

Memorial Descritivo

Descrição - O presente memorial tem por finalidade descrever as intervenções que serão executadas no imóvel que abrigou o antigo hospital de Isolamento, construído em 1891, hoje localizado no Parque Ecológico Dr. Paulino Recch, onde será implantado o museu da Saúde.

Obra: Revitalização do Pq. Ecológico Dr. Paulino Recch, com implantação do museu da Saúde – Etapa 2

Local: Parque Ecológico Paulino Recch – Rua Salermo s/n – Bairro do Silvestre

1 Serviços Iniciais – Será composto por instalação da placa da obra seguindo o modelo estabelecido pelo convênio e instalação do contêiner que servirá de edificação de apoio bem como almoxarifado para máquinas, ferramentas e depósito de insumos. Cobertura dos assoalhos com plástico bolha e posteriormente madeirite plastificado, a fim de proteger durante a demolição dos revestimentos e posteriormente a execução dos novos revestimentos.

2 Recuperação da Alvenaria – Trecho sobre a porta de entrada será refeito com execução de verga em concreto armado, aplicação de amarração em vergalhão e telas de arame galvanizado.

3 Demolições e Retiradas – Todo o revestimento interno e externo das paredes serão removidos e os entulhos gerados serão retirados em caçambas metálicas. O piso cimentado das varandas serão removidos com auxílio de ferramentas manuais, a fim de garantir a estabilidade das lajes.

4 Recomposição da Alvenaria – Após a retirada dos revestimentos, o barrado em alvenaria será verificado e removido os que estiverem soltos com reaproveitamento dos tijolos. Os tijolos serão assentados com argamassa de cimento e areia.

5 Revestimento – O revestimento das alvenarias serão compostos por chapisco de cimento e areia e posteriormente emboço alisado desempenado e acabo dom desempenadeira com espuma de poliéster. O revestimento externo deverá ainda acompanhar os detalhes e ornamentos que compõem as fachadas.

6 Piso / Assoalho – O assoalho já executado será lixado, calafetado e receberá aplicação de verniz apropriado em duas ou três demãos, de acordo com especificado pelo fabricante. Será executado ainda rodapé em todo o perímetro do assoalho aplicado. As varandas serão executadas com piso cimentado liso queimado.

7 Forro – Será executado em tábuas do tipo macho / fêmea, executados na horizontal, fixados em caibro apoiados na estrutura existente.

8 Instalações Elétricas – Será executado um novo padrão de energia instalado na rua palermo e interligado a presente edificação por eletrodutos e cabos subterrâneos. Toda a instalação elétrica e de rede de informática será executada em caixas de sobrepor do tipo condutele e eletrodutos de pvc rosqueável também em pvc, fixados nas paredes com braçadeiras apropriadas. A iluminação será por trilho energizado e

as luminárias serão apropriadas para fixação em trilhos, as luminárias das varanda serão do tipo arandela apropriadas para o local.

9 Pintura – Todos os revestimentos em argamassa receberão pintura em látex, as esquadrias metálicas e de madeira serão pintadas com esmalte a base de água, os forros de madeira serão pintados com verniz, bem como as partes de madeira (corrimão) dos guarda corpo das escadas.

10 Rampa de Acesso – A rampa de acesso será executada em estrutura metálica com piso / grade do tipo metal grade, e guarda corpo de telas do tipo artística, as partes estruturais serão executadas em perfil metálico quadrado 70X70mm e os guardas corpo em perfil também quadrado 50x50mm e tubo de 2”, os corrimãos serão em tubos com diâmetro de 1 ½”.

11 Calçadas Externas - Serão executadas em pedra portuguesa na cor preta e guias de concreto pré moldadas. Próximo ao início da rampa será executado trecho em guia rebaixada e rampa para PNE.

12 Escadas – As escadas de acesso serão recuperadas com troca dos revestimentos cimentados, com reparos em seus degraus (piso, espelho e laterais).

13 Vidros – Os vidros serão fixados na esquadrias de madeira com baguetes de madeira com pregos apropriados.

Amparo, 03 de Outubro de 2022.

Carlos Eduardo Mazzetto

Eng. Civil SMDU