

	Planilha Orçamentária de Referência COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS CHDU 183 BDI 25% COM DESONERAÇÃO (DESONERADO) Data base: AGOSTO/21 SIURB (COM DESONERAÇÃO) REFERÊNCIA 07/2020
---	---

Obra: Revitalização do Pq. Ecológico Dr. Paulino Recch, com implantação do museu da Saúde 1ª Etapa
Local: Parque Ecológico Paulino Recch – Rua Salerno s/n – Bairro do Silvestre

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						7.236,96
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	621,08	3.726,48
1.2	CDHU	02.02.120	Locação de container tipo alojamento - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	585,08	3.510,48
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						14.697,32
2.1	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	82,70	96,07	7.944,98
2.2	CDHU	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	M2	227,00	17,69	4.015,63
2.3	CDHU	04.03.060	Retirada de cumeeira ou espigão em barro	M	22,70	4,36	98,97
2.4	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	227,00	11,62	2.637,74
3	COBERTURA						104.700,69
3.1	CDHU	16.02.020	Telha de barro tipo francesa	M2	227,00	74,06	16.811,62
3.2	CDHU	15.01.020	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos de 7,01 a 10,00 m	M2	227,00	147,35	33.448,45
3.3	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	22,70	22,92	520,28
3.4	CDHU	16.02.120	Emboçamento de beiral em telhas de barro	M	20,00	11,00	220,00
3.5	SINAPI-07/2021	42528	MANTA ALUMINIZADA NAS DUAS FACES, PARA SUBCOBERTURA, E = *2* MM	M2	227,00	7,61	1.727,47
3.6	CDHU	22.01.240	Beiral em tábua de angelim-vermelho / bacuri / maçaranduba macho e fêmea	M2	40,13	123,70	4.964,08
3.7	CDHU	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	M3	1,13	4.448,92	5.027,27
3.8	CDHU	15.20.040	Recolocação de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	50,00	4,67	233,50
3.9	SINAPI-07/2021	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	227,00	71,08	16.135,16
3.10	CDHU	08.02.050	Cimbramento tubular metálico	M3MES	3.946,80	5,43	21.431,12
3.11	CDHU	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	M3	0,72	4.448,92	3.203,22
3.12	CDHU	15.20.040	Recolocação de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	32,00	4,67	149,44
3.13	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	40,13	20,66	829,08
4	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA DAS VARANDAS						10.665,86
4.1	SINAPI-07/2021	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,27	155,49	197,47
4.2	CDHU	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	3,20	43,56	139,39
4.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	8,40	75,25	632,10
4.4	CDHU	11.01.320	Concreto usinado, fck = 30 MPa - para bombeamento	M3	1,60	418,04	668,86
4.5	CDHU	11.16.080	Lançamento e adensamento de concreto ou massa por bombeamento	M3	1,60	134,13	214,60
4.6	CDHU	12.01.061	Broca em concreto armado diâmetro de 30 cm - completa	M	48,00	92,99	4.463,52
4.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	128,00	12,65	1.619,20
4.8	CDHU	14.02.040	Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum	M2	16,00	170,67	2.730,72
5	ASSOALHO						72.258,94
5.1	CDHU	04.05.040	Retirada de soalho somente o tablado	M2	126,06	11,25	1.418,17
5.2	CDHU	20.03.010	Soalho em tábua de madeira aparelhada	M2	126,06	508,72	64.129,24
5.3	CDHU	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	M3	1,47	4.448,92	6.539,91
5.4	CDHU	15.20.040	Recolocação de peças lineares em madeira com seção até 60 cm²	M	36,75	4,67	171,62
6	RECUPERAÇÃO DE TRECHO DA FACHADA DIREITA						1.217,10
6.1	SINAPI-07/2021	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	1,20	155,49	186,58
6.2	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	1,20	96,07	115,28
6.3	CDHU	14.02.050	Alvenaria de elevação de 1 1/2 tijolo maciço comum	M2	4,00	228,81	915,24
7	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA INTERNAS						1.778,52
7.1	SINAPI-07/2021	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	7,07	155,49	1.099,31
7.2	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	7,07	96,07	679,21

Amparo, 16 de Novembro de 2021.


Carlos Eduardo Mazzetto
eng. Civil
CREA: 506036366

SUB TOTAL	212.556,47
BDI	53.139,12
TOTAL	265.695,59