



REFORMA CIME Profª Jacyra Ribeiro Guilardi

CPOS - COMPANHIA PAULISTA DE OBRAS E SERVIÇOS
BOLETIM REFERENCIAL DE CUSTOS - TABELA DE SERVIÇOS CDHU 182
Vigência: a partir de 01/07/20 COM DESONERAÇÃO (DESONERADO)

SIURB - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA - SÃO PAULO
Vigência: a partir de janeiro/2020 COM DESONERAÇÃO

L.S.: 97,78%

BDI

25%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 7.003,86	R\$ 8.754,83
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	6,00	R\$ 612,54	R\$ 3.675,24	R\$ 4.594,05
1.2	CDHU	02.02.120	Locação de container tipo alojamento - área mínima de 13,80 m²	UNMES	6,00	R\$ 554,77	R\$ 3.328,62	R\$ 4.160,78
2	REFORMA COBERTURA						R\$ 158.620,59	R\$ 198.275,73
2.1	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	458,85	R\$ 11,62	R\$ 5.331,84	R\$ 6.664,80
2.2	CDHU	04.02.050	Retirada de estrutura em madeira tesoura - telhas de barro	M2	458,85	R\$ 17,69	R\$ 8.117,06	R\$ 10.146,32
2.3	CDHU	15.01.330	Estrutura em terças para telhas perfil trapezoidal	M2	515,00	R\$ 14,56	R\$ 7.498,40	R\$ 9.373,00
2.4	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço com pintura poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliestireno expandido	M2	515,00	R\$ 221,27	R\$ 113.954,05	R\$ 142.442,56
2.5	CDHU	16.12.200	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm	M	46,25	R\$ 116,86	R\$ 5.404,78	R\$ 6.755,97
2.6	CDHU	16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	M	92,50	R\$ 123,54	R\$ 11.427,45	R\$ 14.284,31
2.7	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	40,00	R\$ 63,40	R\$ 2.536,00	R\$ 3.170,00

2.8	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	50,47	R\$ 86,21	R\$ 4.351,02	R\$ 5.438,77
3	MURETA QUADRA						R\$ 11.455,28	R\$ 14.319,10
3.1	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	58,68	R\$ 55,78	R\$ 3.273,17	R\$ 4.091,46
3.2	CDHU	11.03.090	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	M3	1,25	R\$ 383,73	R\$ 479,66	R\$ 599,58
3.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	120,69	R\$ 11,40	R\$ 1.375,87	R\$ 1.719,83
3.4	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	122,30	R\$ 5,23	R\$ 639,63	R\$ 799,54
3.5	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	122,30	R\$ 16,22	R\$ 1.983,71	R\$ 2.479,63
3.6	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	122,30	R\$ 9,46	R\$ 1.156,96	R\$ 1.446,20
3.7	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	122,30	R\$ 20,82	R\$ 2.546,29	R\$ 3.182,86
4	PISO PÁTIO EXTERNO						R\$ 41.043,63	R\$ 51.304,54
4.1	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	21,00	R\$ 159,72	R\$ 3.354,12	R\$ 4.192,65
4.2	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	924,00	R\$ 10,49	R\$ 9.692,76	R\$ 12.115,95
4.3	CDHU	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 MPa	M3	21,00	R\$ 684,82	R\$ 14.381,22	R\$ 17.976,53
4.4	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	12,00	R\$ 49,09	R\$ 589,08	R\$ 736,35
4.5	CDHU	09.02.040	Forma plana em compensado para estrutura aparente	M2	9,00	R\$ 140,37	R\$ 1.263,33	R\$ 1.579,16
4.6	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	60,00	R\$ 11,40	R\$ 684,00	R\$ 855,00
4.7	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	1,00	R\$ 329,66	R\$ 329,66	R\$ 412,08
4.8	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,00	R\$ 122,40	R\$ 122,40	R\$ 153,00
4.9	CDHU	04.09.160	Retirada de entelamento metálico em geral	M2	27,00	R\$ 3,06	R\$ 82,62	R\$ 103,28

4.10	CDHU	04.09.140	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UN	6,00	R\$ 18,88	R\$ 113,28	R\$ 141,60
4.11	CDHU	34.05.080	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos e arame farpado, até 4,00 m de altura	M2	32,00	R\$ 191,59	R\$ 6.130,88	R\$ 7.663,60
4.12	CDHU	46.12.210	Meio tubo de concreto, DN= 300mm	M	33,00	R\$ 50,27	R\$ 1.658,91	R\$ 2.073,64
4.13	CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	10,00	R\$ 10,68	R\$ 106,80	R\$ 133,50
4.14	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	29,40	R\$ 86,21	R\$ 2.534,57	R\$ 3.168,22
5	RECUPERAÇÃO TRINCAS						R\$ 3.938,59	R\$ 4.923,24
5.1	SIURB	11-80-01	REPAROS EM TRINCAS E RACHADURAS	M	100,00	R\$ 29,44	R\$ 2.944,05	R\$ 3.680,06
5.2	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	30,00	R\$ 5,23	R\$ 156,90	R\$ 196,13
5.3	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	30,00	R\$ 16,22	R\$ 486,60	R\$ 608,25
5.4	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	30,00	R\$ 9,46	R\$ 283,80	R\$ 354,75
5.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	0,78	R\$ 86,21	R\$ 67,24	R\$ 84,05
6	PISO SALA DE AULA (INDICADA EM PROJETO)						R\$ 15.331,50	R\$ 19.164,38
6.1	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	70,00	R\$ 8,71	R\$ 609,70	R\$ 762,13
6.2	CDHU	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	154,00	R\$ 10,49	R\$ 1.615,46	R\$ 2.019,33
6.3	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado	M3	3,50	R\$ 522,24	R\$ 1.827,84	R\$ 2.284,80
6.4	CDHU	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	1,05	R\$ 597,31	R\$ 627,18	R\$ 783,97

6.5	CDHU	18.06.142	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	M2	70,00	R\$ 131,59	R\$ 9.211,30	R\$ 11.514,13
6.6	CDHU	18.06.143	Rodapé em placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	M	48,00	R\$ 21,20	R\$ 1.017,60	R\$ 1.272,00
6.7	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	4,90	R\$ 86,21	R\$ 422,43	R\$ 528,04
7	GRADIL DA FRENTE E PORTÃO DE ENTRADA						R\$ 39.513,40	R\$ 49.391,75
7.1	CDHU	04.09.160	Retirada de entelamento metálico em geral	M2	80,00	R\$ 3,06	R\$ 244,80	R\$ 306,00
7.2	CDHU	04.09.140	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UN	22,00	R\$ 18,88	R\$ 415,36	R\$ 519,20
7.3	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	3,60	R\$ 159,72	R\$ 574,99	R\$ 718,74
7.4	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	40,00	R\$ 49,09	R\$ 1.963,60	R\$ 2.454,50
7.5	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	24,00	R\$ 70,33	R\$ 1.687,92	R\$ 2.109,90
7.6	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	108,00	R\$ 11,40	R\$ 1.231,20	R\$ 1.539,00
7.7	CDHU	11.01.100	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	1,80	R\$ 329,66	R\$ 593,39	R\$ 741,74
7.8	CDHU	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	1,80	R\$ 122,40	R\$ 220,32	R\$ 275,40

7.9	CDHU	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	M2	24,00	R\$ 55,78	R\$ 1.338,72	R\$ 1.673,40
7.10	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	1,35	R\$ 5,23	R\$ 7,06	R\$ 8,83
7.11	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	1,35	R\$ 19,75	R\$ 26,66	R\$ 33,33
7.12	CDHU	34.05.290	Portão de abrir em grade de aço galvanizado eletrofundida, malha 65 x 132 mm, e pintura eletrostática	M2	3,00	R\$ 1.848,09	R\$ 5.544,27	R\$ 6.930,34
7.13	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	7,00	R\$ 86,21	R\$ 603,47	R\$ 754,34
7.14	CDHU	34.05.260	Gradil em aço galvanizado eletrofundido, malha 65 x 132 mm e pintura eletrostática	M2	62,00	R\$ 404,22	R\$ 25.061,64	R\$ 31.327,05
8	REPARO ESQUADRIAS						R\$ 7.162,42	R\$ 8.953,02
8.1	CDHU	04.14.020	Retirada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retirada de baguete	M2	2,00	R\$ 10,94	R\$ 21,88	R\$ 27,35
8.2	CDHU	26.01.230	Vidro fantasia de 3/4 mm	M2	2,00	R\$ 132,20	R\$ 264,40	R\$ 330,50
8.3	SIURB	155021	REMOÇÃO DE PINTURA EM ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA - REMOVEDOR	M2	100,00	R\$ 10,23	R\$ 1.023,00	R\$ 1.278,75
8.4	SIURB	158034	ESMALTE SINTÉTICO - REPINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	100,00	R\$ 26,77	R\$ 2.677,00	R\$ 3.346,25
8.5	CDHU	24.20.200	Reparo em esquadria	M2	5,00	R\$ 252,96	R\$ 1.264,80	R\$ 1.581,00
8.6	CDHU	24.03.200	Tela de proteção tipo mosquiteira em aço galvanizado, com requadro em perfis de ferro	M2	3,75	R\$ 509,69	R\$ 1.911,34	R\$ 2.389,17
9	ELÉTRICA						R\$ 1.295,12	R\$ 1.618,90
9.1	CDHU	38.19.020	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 20 mm	M	40,00	R\$ 12,88	R\$ 515,20	R\$ 644,00
9.2	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	60,00	R\$ 3,81	R\$ 228,60	R\$ 285,75

9.3	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	2,00	R\$ 28,61	R\$ 57,22	R\$ 71,53
9.4	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	18,00	R\$ 22,25	R\$ 400,50	R\$ 500,63
9.5	CDHU	39.29.112	Cabo de cobre flexível de 4 mm², isolamento 750 V - isolamento LSHF/A 70°C - baixa emissão de fumaça e gases	M	15,00	R\$ 6,24	R\$ 93,60	R\$ 117,00
10	PORTA DAS SALAS DE AULA						R\$ 3.955,42	R\$ 4.944,27
11.1	CDHU	04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	2,00	R\$ 16,08	R\$ 32,16	R\$ 40,20
11.2	CDHU	04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	M	15,84	R\$ 9,65	R\$ 152,86	R\$ 191,07
11.3	CDHU	49.06.020	Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas	M2	0,48	R\$ 1.163,29	R\$ 558,38	R\$ 697,97
11.4	CDHU	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	M3	0,02	R\$ 705,19	R\$ 16,92	R\$ 21,16
11.5	CDHU	23.11.050	Porta lisa para acabamento em verniz, com batente de madeira - 90 x 210 cm	UN	2,00	R\$ 474,35	R\$ 948,70	R\$ 1.185,88
11.6	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	65,00	R\$ 34,56	R\$ 2.246,40	R\$ 2.808,00
11	CALHA COIFA						R\$ 46,51	R\$ 58,14
12.1	SIURB	176091	RETIRADA DE COIFA EM CHAPA PARA FOGÃO DE 6 BOCAS	UN	1,00	R\$ 46,51	R\$ 46,51	R\$ 58,14
12	PINTURA INTERNA						R\$ 24.807,89	R\$ 31.009,86
13.1	CDHU	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	M2	172,00	R\$ 18,37	R\$ 3.159,64	R\$ 3.949,55
13.2	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	66,00	R\$ 34,56	R\$ 2.280,96	R\$ 2.851,20
13.3	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	113,00	R\$ 34,23	R\$ 3.867,99	R\$ 4.834,99
13.4	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	712,80	R\$ 20,82	R\$ 14.840,50	R\$ 18.550,62
13.5	CDHU	33.03.350	Pintura especial em esmalte para lousa cor verde	M2	30,00	R\$ 21,96	R\$ 658,80	R\$ 823,50
13	PINTURA EXTERNA						R\$ 7.724,22	R\$ 9.655,28
14.1	CDHU	33.10.010	Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo	M2	371,00	R\$ 20,82	R\$ 7.724,22	R\$ 9.655,28
14	REVESTIMENTO REFEITÓRIO						R\$ 5.157,72	R\$ 6.447,15
15.1	CDHU	03.03.020	Apicoamento manual de piso, parede ou teto	M2	51,15	R\$ 2,18	R\$ 111,51	R\$ 139,38
15.2	CDHU	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	51,15	R\$ 4,60	R\$ 235,29	R\$ 294,11
15.3	CDHU	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	51,15	R\$ 81,99	R\$ 4.193,79	R\$ 5.242,24

15.4	CDHU	18.12.120	Revestimento em pastilha de porcelana natural ou esmaltada de 2,5 x 2,5 cm, assentado e rejuntado com argamassa colante industrializada	M2	2,40	R\$ 239,18	R\$ 574,03	R\$ 717,54
15.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	0,50	R\$ 86,21	R\$ 43,11	R\$ 53,88
TOTAL COM BDI							R\$	408.820,20